

Τώρα, για την Πάτρα!

ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ

Πάτρα 3 Ιουλίου.2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Η χθεσινή ανακοίνωση της παράταξής μας για τη σημερινή συνέντευξη τύπου στην οποία θα παρουσιάζαμε στοιχεία για το ρόλο του Δημάρχου στο παράνομο κτίσιμο της παραλίας της Κρύας Ιτεών είχε ένα αποτέλεσμα την ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για καταγγελία της σύμβασης με τον επιχειρηματία, που κατάστρεψε ένα τμήμα της αναπλασμένης παραλίας και ένα κτίριο 55 τ.μ., που είχαν κατασκευαστεί με δημόσια δαπάνη, για να αρχίσει να κατασκευάζει παράνομα κτίρια 410 τ.μ. να μπαζώνει παράνομα 700 τ.μ. θάλασσας και να μετατρέπει ένα δημόσιο χώρο 3.500 τ.μ. σε ιδιωτικό .

Επί ένα χρόνο ο Δήμαρχος, όπως προκύπτει και από τα πρακτικά της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αρνείτο να πράξει αυτό που έπραξε χθες. Να καταγγείλει μια σύμβαση που αποτελούσε πολιτικό, οικονομικό και περιβαλλοντικό σκάνδαλο. Δεν κατήγγειλε τη σύμβαση ο Δήμαρχος επί 18 μήνες με την αιτιολογία ότι δήθεν σ' αυτή τη περίπτωση θα πλήρωνε ο Δήμος αποζημίωση. Πράγμα που δεν είναι αληθές όπως προκύπτει και από την απόφαση που πήρε χθες ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο.

Το αληθές είναι ότι ο Δήμος έπρεπε να ζητήσει αποζημίωση από τον επιχειρηματία γιατί αυθαίρετα κατάστρεψε ένα κυλικείο και ένα τμήμα της παραλίας που είχε κατασκευαστεί με δημόσιο χρήμα. Η δε από 12-7-2004 σύμβαση επέβαλε στο μισθωτή να εκδώσει τις απαραίτητες πολεοδομικές άδειες για τα υπό μίσθωση κτίρια και σε περίπτωση αδυναμίας εκδόσεως τους επέβαλε τη λύση της σύμβασης αζημίως για τους συμβαλλόμενους.

Ο Δήμαρχος της Πάτρας σε αντίθεση με τον ομόλογό του Δήμαρχο του Ελληνικού που έθεσε σε κίνδυνο τη ζωή του με απεργία πείνας 35 ημερών για το γκρέμισμα των μαγαζιών της παραλίας της πόλης του, επέτρεψε στον επιχειρηματία να αλλοιώσει παράνομα τη θάλασσα, τον αιγιαλό και την παραλία, πράξη που σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ.1 του Ν2971/2001 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον ενός χρόνου, παρέχοντας κάθε διευκόλυνση ακόμα και υλικά του Δήμου, χωρίς να υπάρχει σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Επιβαρύνοντας δε τους δημότες με πρόστιμα που η πολεοδομία, το λιμεναρχείο και η Κτηματική Υπηρεσία είναι υποχρεωμένοι εκ του Νόμου να επιβάλουν

Όταν δε απαγορεύτηκαν οι εργασίες, μετά από παρέμβαση και της Οικονομικής Επιθεώρησης τον Οκτώβριο του 2007, με προσωπικό του έγγραφο, ο Δήμαρχος το Νοέμβριο του 2007 παρουσίασε ψευδώς τις εργασίες που γίνονται από τον επιχειρηματία επί 18 μήνες της θητείας του και εμφανίζονται στις φωτογραφίες που σας χορηγούμε ως δήθεν εργασίες συντήρησης και επισκευής των έργων που είχαν κατασκευαστεί πριν το 2001 με χρήματα του URBAN, που απεικονίζονται στη φωτογραφία που προσκόμισε η ίδια η ΑΔΕΠ.

Όταν δε εκδόθηκε από το Δημόσιο η αποβολή του Δήμου και του επιχειρηματία από τη δημόσια έκταση, στην οποία αυθαιρετούσαν με το ποινικά κολάσιμο τρόπο, ο Δήμαρχος στις 5-6-2008, χωρίς την επιβαλλόμενη από το νόμο απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής προσέφυγε στη δικαιοσύνη για να αναστείλει την αποβολή και να μπορέσει ο επιχειρηματίας, όπως ζητούσε ο ίδιος στη δικιά του προσφυγή, να συνεχίσει τις αυθαίρετες εργασίες σε ένα δημόσιο χώρο που παράνομα είχε μισθώσει μέχρι το έτος 2022, με μίσθωμα που είναι 10-20 φορές μικρότερο από αυτό που μισθώνει ο ΟΛΠΑ τα δικά του αντίστοιχα παραλιακά κτίρια.

Ο Δήμαρχος χθες μας κατηγορήσε ότι τον συκοφαντούμε και μετά έσπευσε να υιοθετήσει την πρότασή μας για άμεση καταγγελία της σύμβασης του επιχειρηματία που αρνείτο επί 18 μήνες να πράξει. Εμείς επαναλαμβάνουμε ότι η διαχείριση μια κοινόχρηστης δημόσιας έκτασης με τον τρόπο που έγινε στην παραλία Ιτεών σε άλλη χώρα θα είχε προκαλέσει τη φυλάκιση των υπευθύνων.

Για δε την αποκατάσταση της νομιμότητας αποφασίσαμε και αναθέσαμε σε έγκριτο νομικό της πόλης μας να παρέμβει στη Δικαιοσύνη, υπέρ των συμφερόντων των δημοτών της πόλης μας και της κοινόχρηστης χρήσης του δημόσιου χώρου της παραλίας της Κρύας Ιτεών και υποβάλουμε όλα τα στοιχεία που διαθέτουμε στον Γενικό Επιθεωρητή της Δημόσιας Διοίκησης Αεροπαγίτη τ.ε. κ. Λέανδρο Ρακιντζή και στην ανεξάρτητη αρχή του Συνήγορου του Πολίτη για να τα αξιολογήσουν και να αποδειχτεί αν υπερβάλουμε στις απόψεις που προβάλλουμε.

Το έτος 2001 η δημοτική αντιπολίτευση (των Α. Καραβόλα και Π. Κοσιώνη) σύσσωμη κατήγγειλε τη Δημοτική Αρχή του Ε. Φλωράτου ότι με τη μίσθωση ενός κυλικείου 55 τ.μ., που προωθούσε στην παραλία της Κρύας Ιτεών, «ξεπούλαγε» τη δημοτική περιουσία σε μια ιδιωτική εταιρεία και αναιρούσε τη κοινόχρηστη χρήση της. Ο Δήμαρχος Ανδρέας Φούρας **έναντι πινακίου φακής και με ποινικά κολάσιμες πράξεις** στηρίζει επί 18 μήνες την ίδια εταιρεία για να μετατρέπει τα 55 τ.μ. του κυλικείου που μισθώθηκε το 2001 σε μαγαζιά 410 τ.μ., τα οποία κτίζονται παράνομα εν επαφή με τον αιγιαλό, μετατρέποντας μια δημόσια έκταση 3.500 τ.μ. σε ιδιωτική, μπαζώνοντας αυθαίρετα ακόμα και 700 τ.μ. της θάλασσας.

Γίνεται επομένως κατανοητό γιατί ο Δήμαρχος ενδιαφέρεται να περάσει άμεσα στο Δήμο η διαχείριση των παραλιακών μαγαζιών του ΟΛΠΑ και των αντίστοιχων του Παμπελοποννησιακού Σταδίου.



Κτίριο και διαμόρφωση χώρου, όπως παραδόθηκε το τέλος του 2001, στη ζώνη παραλίας της Κρύας Ιτεών(νότια πλευρά-προς Πύργο)



Το κτίριο που κατασκευάζεται, στη θέση του παλιού, το έτη 2004, 2007, 2008, στη ζώνη παραλίας της Κρύας Ιτεών (βόρεια πλευρά –προς Πάτρα), όπως φωτογραφήθηκε τον Οκτώβριο του 2007



Ογκόλιθοι που τοποθέτησε η εταιρεία «ΝΤΕΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΦΟΙ Ο.Ε.» τον Ιανουάριο του 2007 και φωτογραφήθηκαν στις 26-1-2007



Νότια πλευρά της ζώνης παραλίας της Κρύας Ιτεών